



Váš dopis zn.(č.j.)/ze dne : 7. 7. 2008  
Spis značky : SZ MěÚPB 57328/2008  
Číslo jednací : MěÚPB 57328/2008/OŽP/B  
Vyřizuje oprávněná  
úřední osoba/ tel. linka: Ludmila Bočinská/ 318 402 270

Doručen pod č.j.: 57328/2008

V Příbrami dne: 15. 10. 2008

**Petr L e j s e k**  
**Nuselská 1497/70**  
**140 00 P r a h a 4**

-----

### **Závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v katastrálním území Zbenice**

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu, podle ustanovení § 15 zákona ČNR číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen zákon ) a na základě žádosti vlastníka pozemku pana Petra Lejska, bytem Nuselská 1497/70, Praha 4, ze dne 7. 7. 2008, podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona **z á v a z n ý m s t a n o v i s k e m**

### **u d ě l u j e s o u h l a s**

**k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu rodinného domu a zpevněných ploch-nádvoří na části pozemku p. č. 273/2 (PK), vedeného v kultuře orná půda, o výměře 195 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Zbenice. ( RD – 126 m<sup>2</sup> + dvůr –69 m<sup>2</sup> )**

Zbývající část pozemku bude převedena do kultury zahrada.

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu souhlasíme při splnění následujících podmínek :

1. Před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice v množství cca 49 m<sup>3</sup>, která bude použita ke zúrodnění zbývající části pozemku. Zatím bude uložena na okraji pozemku, bude udržována a ošetřována v bezplevelném stavu, bude zabezpečena před znehodnocením a ztrátou.
2. Ve smyslu ust. § 11 odst. 6 a odst. 3, písm.c) zákona se odvody nepředepisují.

3. Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníka, provede Katastrální úřad v Příbrami změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí.

#### O d ů v o d n ě n í:

Žadatel podal dne 7. 7. 2008 žádost o udělení souhlasu k trvalému odnětí výše uvedeného pozemku ze zem.půdního fondu a po doplnění dne 14. 10. 2008 předložil následující doklady :

- doklad o vlastnictví pozemku - výpis z katastru nemovitostí od Katastrálního úřadu v Příbrami ze dne 20. 9. 2006, PÚ 23493/06, list vlastnictví 35;
- snímek pozemkové mapy se zákresem;
- srovnávací sestavení parcel PU 12679/08 ze dne 17. 7. 2008

Obecní úřad Milín, stavební úřad k odnětí pozemku ze zemědělského půdního fondu vydal kladné stanovisko.

Dle § 10 zákona č.334/1992 Sb. je tento souhlas závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
PŘÍBRAM  
- 179 -

*Ludmila Bočinská*

Ludmila Bočinská

referent odboru životního prostředí

Na vědomí:

Obecní úřad Milín – stavební úřad

spis